



RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Z a l t b o m m e l ;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 23 april 2019

Gelet op artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening

b e s l u i t :

1. Toepassing te geven aan artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening door te verklaren dat een herziening van de bestemmingsplannen, beheerverordeningen en wijzigingsplannen voor het grondgebied van de gemeente Zaltbommel (uitgezonderd het plangebied van het (Reparatie) Inpassingsplan Tuinbouw Bommelerwaard) wordt voorbereid zoals weergegeven in het plan met het kenmerk NL.IMRO.0297.VBB20190005-VS01;
2. Dat de in voorbereiding zijnde herziening erop toeziet dat het gebruik van woningen ten behoeve van bewoning door meer dan één huishouden heroverwogen wordt;
3. Te bepalen dat het op grond van artikel 3.7 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) niet toegestaan is om het bestaande planologische gebruik zodanig te wijzigen dat woningen binnen de onder beslispunt 1 genoemde gronden gebruikt worden voor bewoning door meer dan één huishouden;
4. Te bepalen dat het college van Burgemeester en Wethouders met een omgevingsvergunning van het onder 3 beschreven verbod kan afwijken als is aangetoond dat wordt voldaan aan het beleid 'Huisvesting arbeidsmigranten gemeente Zaltbommel 2019' of aan het 'Beleidskader t.b.v. Mantelzorg 2017' (vastgesteld door het college van Burgemeester en Wethouders op 23 mei 2017);
5. Te bepalen dat het voorbereidingsbesluit in werking treedt één dag na de bekendmaking;
6. Kennis te nemen van de geheimhouding die op grond van artikel 25, lid 2 van de Gemeentewet en artikel 55 lid 1 van de Gemeentewet is opgelegd en die tijdens de vergadering van de gemeenteraad op 25 april 2019 is bekrachtigd;
7. De geheimhouding op grond van artikel 55 lid 3 van de Gemeentewet op de dag van de bekendmaking van dit besluit op te heffen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Zaltbommel in
zijn vergadering van 25 april 2019

De raad voornoemd,
de plv. raadsgriffier,

D. (Dave) Verbeek

de voorzitter,

dr. J.P. (Peter) Rehwinkel