

Advies Archeologie Someren-Zandstraat 99 (gem. Someren)

datum 31-07-09

administratieve gegevens

Opsteller: drs. F.P. Kortlang, ArchAeO, Eindhoven
Aanvrager: dhr. T. Engelen, Zandstraat 99 Someren (via Crijns Rentmeesters BV (mr. E.G.C. Göertz)
Plan: Bouwblokuitbreiding in verband met de bouw van 2 extra pluimveestallen
kadasternrs: sectie R, nrs. 664, 665, 666, 667. oppervlakte uitbreiding ca: 4000 m2
RO-procedure: bestemmingsplanherziening

Archeologische status (zie ArchAeO-rapport 0605).

Coördinaten: ca. 176.750 x 374.900 (centrumcoördinaten)
IKAW: middelhoge trefkans, op basis van eerder bureauonderzoek aangevuld met proefgaatjes (ArchAeO-rapport 0605) is de verwachting naar laag bijgesteld.
Onderzoeksmelding Archis: 18392
Bodem: veld- en laarpodzol; grondwatertrap V
Geomorfologie: dekzandvlakte (2M13)
Vindplaatsen: nvt. zie eerdere onderzoek

Geraadpleegde documenten:

Crijns Rentmeesters BV: Ontwerpbestemmingsplan. Buitengebied Herziening Zandstraat 99, Someren (juli 2009)
Kortlang, F.P., 2006: Bureauonderzoek en Advies Archeologie Plangebied Zandstraat 99-101 te Someren. ArchAeO-Rapport 0605

Bouwblokuitbreiding en archeologie:

In verband met de voorgenomen uitbreiding van een bouwblok aan de Zandstraat 99 te Someren, vanwege de bouw van twee pluimveestallen, dient het bestemmingsplan buitengebied te worden herzien. Ten behoeve van de ruimtelijke onderbouwing dient ook het onderzoeksaspect archeologie te worden meegenomen. Bij een eerdere uitbreiding in verband met 5 pluimveestallen in 2006, was reeds een archeologische bureauonderzoek uitgevoerd in combinatie met een veldcheck. Bij het onderzoek is vastgesteld dat de kans op het aantreffen van archeologische waarden in het plangebied klein was (lage verwachting). Derhalve is destijds geadviseerd dat een nader (professioneel) archeologisch onderzoek niet nodig was.

Het aan de zuidkant te vergroten bouwblok voor 2 stallen (ca 4000 m2) sluit aan op het eerder onderzochte gebied. De onderzoeksresultaten daarvan (lage kans op het aantreffen van archeologische waarden) kunnen, gezien de zelfde geomorfologische en bodemkundige situatie, zonder meer geëxtrapoleerd worden naar de zuidelijke uitbreiding van het bouwblok. Ook daar is dus de kans klein dat archeologische resten zullen worden aangetroffen.

Advies Archeologie Someren-Zandstraat 99 (gem. Someren)

Advies

Vanwege de vergelijkbare geomorfologische en bodemkundige situatie als in het noordelijk aangrenzende deel van het bouwblok, is de kans op het aantreffen van archeologische resten in het gebied van de bouwblokvergroting, klein.

Een nader archeologisch onderzoek is derhalve niet zinvol.

De gemeente Someren wordt voor wat betreft de archeologie geadviseerd om geen nadere onderzoeksverplichting op te leggen in het kader van de bestemmingsplanherziening.



Eindhoven 31-07-09

*drs. Fokko P. Kortlang
zelfstandig adviseur*

*ArchAeO Archeologische Advisering en Ondersteuning
Rapelenburglaan 9
5654 AP Eindhoven*

tel. 040-2519270 / 06-22505236

fax 040-2571860

email: advies@archaeo.nl

website: www.archaeo.nl