

De raad der gemeente Aa en Hunze;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van de gemeente Aa en Hunze;

overwegende dat het facet bestemmingsplan voorziet in het opnemen van de kruimelregeling uit het Bor als binnenplanse afwijkingsmogelijkheid, die door een 'Van toepassing verklaring' in de gehele gemeente zullen gelden.

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van bestemmingsplan "Aa en Hunze, Kruimelgevallen" als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.1680.AENHKRUIMELREG-OB01 met ingang van 8 december 2023 gedurende zes weken voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar gemaakt en tevens een volledige verbeelding op papier ter inzage heeft gelegen;

dat ieder in de gelegenheid is gesteld om gedurende genoemde termijn mondeling of schriftelijk zienswijzen in te dienen;

dat op basis van de mogelijkheid tot indienen van een zienswijze op het ontwerp er een zienswijze is binnengekomen;

dat hiervan een 'reactienota zienswijzen facet bestemmingsplan "Aa en Hunze, Kruimelgevallen"' is gemaakt;

dat het ontwerp facet bestemmingsplan "Aa en Hunze, Kruimelgevallen" vanwege ingekomen zienswijzen gewijzigd vastgesteld dient te worden, zoals weergegeven in de 'reactienota zienswijzen facet bestemmingsplan "Aa en Hunze, Kruimelgevallen"'

dat het ontwerp facet bestemmingsplan "Aa en Hunze, Kruimelgevallen" ook vanwege ambtshalve aanpassingen gewijzigd vastgesteld dient te worden en dat hiervoor een lijst 'Ambtshalve aanpassingen facet bestemmingsplan "Aa en Hunze, Kruimelgevallen"' is opgesteld;

dat op grond van artikel 3.8, lid 1 sub e van de Wet ruimtelijke ordening binnen 12 weken na afloop van de voormelde termijn van terinzagelegging een beslissing omtrent de vaststelling van dit ontwerpplan genomen dient te worden;

dat het niet noodzakelijk is een exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins verzekerd zijn;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening;

### **b e s l u i t :**

met overneming van de daaraan door burgemeester en wethouders in hun voorstel van 19 maart 2024 aangevoerde argumenten;

- I. De 'reactienota zienswijzen facet bestemmingsplan "Aa en Hunze, Kruimelgevallen" vast te stellen;
- II. De toelichting en regels, in afwijking van het ontwerp facet bestemmingsplan "Aa en Hunze, Kruimelgevallen", zoals dat ter inzage heeft gelegen, aan te passen overeenkomstig de 'reactienota zienswijzen facet bestemmingsplan "Aa en Hunze, Kruimelgevallen"'

- III. De bijgevoegde lijst 'Ambtshalve aanpassingen facet bestemmingsplan "Aa en Hunze, Kruimelgevallen" vast te stellen;
- IV. De toelichting en regels, in afwijking van het ter inzage gelegde ontwerp facet bestemmingsplan "Aa en Hunze, Kruimelgevallen", ambtshalve aan te passen conform bijlage 'Ambtshalve aanpassingen facet bestemmingsplan "Aa en Hunze, Kruimelgevallen"');
- V. Het facet bestemmingsplan "Aa en Hunze, Kruimelgevallen", met de planidentificatienummer 'NL.IMRO.1680. AENHKRUIMELREG' en de ondergrond 'basisregistratie grootschalige topografie (basisregistratie grootschalige topografie (BGT) (2020-03-29), basisregistratie kadaster (BRK) (2020-03-29))', zoals deze vervat is in toelichting en regels, overeenkomstig bijgaand ontwerpbesluit gewijzigd vast te stellen;
- VI. Voor te stellen voor onderhavig facet bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad der gemeente Aa en Hunze, gehouden op 4 april 2024.

De griffier,



Mr. E.P. van Corbach

De voorzitter,



A.W. Hiemstra