



GEMEENTERAAD

Onderwerp: Bestemmingsplan 'Buitengebied, Bosweg 1 Eeserveen'

Registratienummer: 16.19780

De raad van de gemeente Borger-Odoorn;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

gelezen het bestemmingsplan 'Buitengebied, Bosweg 1 Eeserveen';

gelet op:

- het feit dat het ontwerp van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Bosweg 1 Eeserveen' conform het bepaalde in artikel 3.8 lid 1 Wro, juncto de algemene voorbereidingsprocedure ex. artikel 3.4 Awb met ingang van donderdag 1 september 2016 voor de duur van zes werkweken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- het feit dat gedurende de bovengenoemde termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld om een zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad;
- het feit dat van deze mogelijkheid geen gebruik is gemaakt;
- het feit dat initiatiefnemer heeft aangegeven het bestaande vrijstaande bijgebouw, gesitueerd ten zuidoosten van de boerderij, volledig te willen herbouwen;
- het feit dat de regels in de woonbestemming voorzien in een maximaal aantal toegestane vierkante meters, terwijl het bestaande oppervlak aan bijgebouwen meer bedraagt;
- dat in dit kader wordt voorgesteld om de regels van het bestemmingsplan aan te vullen:
- artikel 4.2.2 lid a en b: toegevoegd "dan wel de bestaande oppervlakte indien deze groter is".
- het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening (Wro);
- het feit dat er geen exploitatieplan in het kader van de Grondexploitatiewet opgesteld hoeft te worden omdat het kostenverhaal anderszins geregeld is.



BESLUIT:

1. Het bestemmingsplan 'Buitengebied, Bosweg 1 Eeserveen' met planidentificatie NL.IMRO.1681.00BP0046-VG01, gewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan op te stellen in het kader van de Grondexploitatiewet;

Vastgesteld in de openbare vergadering d.d. 17-11-2016

Hoogachtend,
De gemeenteraad van Borger-Odoorn,
de griffier,

H.J. van Olst

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'H.J. van Olst', is written over the printed name. The signature is stylized and somewhat cursive.

de voorzitter,

mr. J. Seton

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'mr. J. Seton', is written over the printed name. The signature is very stylized and abstract.