

## **Aan de raad van de gemeente Lingewaard**



17RDS00187

Onderwerp bestemmingsplan Buitengebied Lingewaard, 1e herziening  
Portefeuillehouder J.H.A.P. Sluiter

### **Beslispunten**

- Het besluit van 18 mei 2017 tot vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied Lingewaard, 1<sup>e</sup> herziening, (planidentificatienummer NL.IMRO.1705.168-VG01) zodanig te wijzigen dat de verbeelding, voorzover deze betrekking heeft op het perceel Lodderhoeksestraat 59 te Angeren, wordt gewijzigd.

### **Samenvatting**

Op 18 mei 2017 heeft uw gemeenteraad het bestemmingsplan Buitengebied Lingewaard, 1e herziening vastgesteld. Gebleken is dat de verbeelding voor het perceel Lodderhoeksestraat 59 te Angeren niet overeenkomstig hetgeen is beoogd en verwoord in de toelichting, is aangepast.

Zolang een besluit tot vaststelling van een bestemmingsplan nog niet onherroepelijk is, kan dit worden gewijzigd.

### **Inleiding**

Eén van de onderdelen waarop het bestemmingsplan Buitengebied Lingewaard, 1<sup>e</sup> herziening betrekking heeft, is het perceel Lodderhoeksestraat 59 te Angeren. In het bestemming is de op het perceel aanwezige bijgebouwen gelegaliseerd. Daartoe zijn de regels aangepast en had op de verbeelding een aanduiding opgenomen moeten worden, waarin is vastgelegd dat in totaal 450 m<sup>2</sup> aan bijgebouwen is toegestaan. Gebleken is echter dat deze wijziging niet juist op de verbeelding is verwerkt.

Op grond van de toelichting is duidelijk wat de raad beoogd heeft te regelen. Nu dit niet juist is vertaald, is onderzocht of deze 'technische' omissie hersteld kan worden.

Zolang het bestemmingsplan nog niet onherroepelijk is, kan het vaststellingsbesluit worden gewijzigd ten behoeve van opname van de noodzakelijke aanduiding op de verbeelding. De uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Awb is dan *niet* van toepassing. Dit volgt uit de jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, waarin is bepaald dat wijzigingen van ondergeschikte aard niet met toepassing van afdeling 3.4 Awb hoeven te worden voorbereid. De aanpassing is bedoeld om 'technisch' te regelen wat de raad beoogd heeft te regelen. Dit kan worden aangemerkt als een wijziging van ondergeschikte aard. Hiermee wordt recht gedaan aan het belang van de eigenaar van het perceel Lodderhoeksestraat 59 te Angeren.

Een dergelijke wijzigingsbesluit dient te worden genomen voordat een bestemmingsplan onherroepelijk is. De beroepstermijn van het bestemmingsplan loopt tot 20 juli 2017. Het bestemmingsplan hoeft niet opnieuw te worden gepubliceerd. Een eventueel beroep van een belanghebbende heeft dan mede betrekking op het besluit tot wijziging van het vaststellingsbesluit (artikel 6:19 Awb).

**Wettelijk kader of beleidskader**

Aanpassing van het besluit tot vaststelling kan op grond van het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht.

**Wat willen we bereiken (beoogd effect)**

Dat het bestemmingsplan overeenkomt met hetgeen de raad heeft beoogd bij de vaststelling.

**Argumenten en alternatieven**

Indien het bestemmingsplan niet wordt aangepast, kunnen belanghebbenden beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit.

**Kanttekeningen**

n.v.t.

**Wat mag het kosten? (budget)**

Dit voorstel heeft geen financiële consequenties.

**Communicatie en participatie**

Dit besluit wordt toegezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State en maakt dan deel uit van een eventueel beroep dat wordt ingesteld tegen het plan.

**Wat gaan we daarvoor doen (voortgang)**

n.v.t.

**Duurzaamheid**

n.v.t.

**Bijlagen**

- Aangepaste verbeelding

Bemmel, 11 juli 2017.

burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaard,  
de secretaris, de burgemeester,

drs. J. Wijnia

M.H.F. Schuurmans-Wijdeven

## Besluit raad



17RDS00188

Besluitnummer 68/2017

Onderwerp bestemmingsplan Buitengebied Lingewaard, 1e herziening

De raad van de gemeente Lingewaard;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaard d.d. 11 juli 2017;

gelet op het bepaalde in Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

besluit:

- Het besluit van 18 mei 2017 tot vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied Lingewaard, 1<sup>e</sup> herziening, (planidentificatienummer NL.IMRO.1705.168-VG01) zodanig te wijzigen dat de verbeelding, voorzover deze betrekking heeft op het perceel Lodderhoeksestraat 59 te Angeren, wordt gewijzigd overeenkomst de bijgevoegde verbeelding.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 13 juli 2017.

De raad voornoemd,  
de griffier,



P.J. Peters