

RAADSBSLUIT

De raad van gemeente Vijfheerenlanden,

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 18 mei 2021;

gezien het aangenomen amendement (A3) in de raadsvergadering van 10 juni 2021;

Besluit:

1. De "Nota van beantwoording zienswijzen", versie april 2021, vast te stellen;
2. 2a. De definitie van een huishouden, zoals verwoord in artikel 1.1.6 van het paraplubestemmingsplan wonen en parkeren van de gemeente Vijfheerenlanden te wijzigen in: Persoon of groep personen die gemeenschappelijk samenleven in een onderlinge persoonlijke verbondenheid gericht op een duurzaam samenzijn waarbij sprake is van de continuïteit in de samenstelling ervan en die binnen een woning gebruik maakt van dezelfde voorzieningen.

2b. Het bestemmingsplan met de plannaam 'Paraplubestemmingsplan wonen en parkeren van de gemeente Vijfheerenlanden' met de gewijzigde definitie van een huishouden zoals verwoord in beslispoint 2a. en met de planidentificatie NL.IMRO.1961.BPWoonenparkeren-VA01 met de bijbehorende bestanden conform de 'Nota ambtshalve wijzigingen' gewijzigd vast te stellen in elektronische vorm;
3. De afgeleide analoge verbeelding van het bestemmingsplan vast te stellen, waarbij de ondergrond is ontleend aan de Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT) van 24-09-2019;
4. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 lid 1 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van Vijfheerenlanden
in zijn openbare vergadering van 10 juni 2021

de raadsgriffier

Signed By: k.goossens@vijfheerenlanden.nl
14/06/2021 07:57:08 CEST
ID: 62406e7a-da5c-437f-92d8-15079e59432b
Auth: Consent



K.I. (Krista) Goossens

de voorzitter

Signed By: s.frohlich@vijfheerenlanden.nl
14/06/2021 08:51:20 CEST
ID: 62406e7a-da5c-437f-92d8-15079e59432b
Auth: Consent



S. (Sjors) Fröhlich



A3

voor: CU 4
VH L 3
COA 7
SGP 5
D66 2

tegen: VVD 3
GL 1
PvdA 3
D66 1

ChristenUnie
Vijfheerenlanden

21-8

VHL  **Lokaal AANGENOMEN**

Amendement paraplubestemmingsplan wonen en parkeren gemeente Vijfheerenlanden

KG
—

De Raad van de gemeente Vijfheerenlanden in vergadering bijeen op 10 juni 2021,

Constateerende dat

- In het paraplubestemmingsplan gekozen wordt voor de volgende definitie van een huishouden: *een huishouden bestaat uit één of meer personen die op hetzelfde adres wonen en een economisch consumptieve eenheid vormen. Van een huishouden is slechts sprake indien er bloedverwantschap, huwelijksbinding of een daaraan in intensiteit en continuïteit gelijk te stellen mate van binding tussen de bewoners is.*

Overwegende dat

- Woonvormen die per definitie niet voldoen aan de begripsbepaling omtrent “wonen”, “woning of wooneenheid”, “huishouden” zijn in strijd met bestemmingsdoeleinden van de woonbestemming en daarom niet toegestaan zonder een specifieke omgevingsvergunning / ontheffing;
- Er mogelijk verwarring kan ontstaan over deze bepaling, omdat het volgens de toelichting mogelijk is dat een huishouden uit drie volwassenen kan bestaan waarbij er geen familiale relatie noodzakelijk is tussen deze personen, terwijl dit volgens de definitie niet mogelijk is;
- Niet te overzien is in welke mate deze nauwe definitie van het begrip “huishouden” voor extra regeldruk zorgt bij groepen als pleeggezinnen, mantelzorgers en starters;
- Door de definitie van “huishouden” aan te passen in “Persoon of groep personen die gemeenschappelijk samenleven in een onderlinge persoonlijke verbondenheid gericht op een duurzaam samenzijn waarbij sprake is van de continuïteit in de samenstelling ervan en die binnen een woning gebruik maakt van dezelfde voorzieningen”, nadelige effecten van deze (mogelijke) ongewenste ‘bijvangst’ kunnen worden voorkomen en tegelijk de doelstelling om het risico op woonexcessen dat we nu lopen met de gebrekkige begripsbepaling en regelgeving blijft staan;

Besluit

- Beslispunt 2 van het raadsvoorstel te wijzigen in:
 - 2a. De definitie van een huishouden, zoals verwoord in artikel 1.1.6 van het paraplubestemmingsplan wonen en parkeren van de gemeente Vijfheerenlanden te wijzigen in: Persoon of groep personen die gemeenschappelijk samenleven in een onderlinge persoonlijke verbondenheid gericht op een duurzaam samenzijn waarbij sprake is van de continuïteit in de samenstelling ervan en die binnen een woning gebruik maakt van dezelfde voorzieningen.
 - 2b. Het bestemmingsplan met de plannaam ‘Paraplubestemmingsplan wonen en parkeren van de gemeente Vijfheerenlanden’ met de gewijzigde definitie van een huishouden zoals verwoord in beslispunt 2a. en met de planidentificatie NL.IMRO.1961.BPWoonenparkeren-

VA01 met de bijbehorende bestanden conform de 'Nota ambtshalve wijzigingen' gewijzigd vast te stellen in elektronische vorm;

ChristenUnie Vijfheerenlanden

Signed By: Gert Schut <gertschu51@gmail.com>
10/06/2021 13:36:49 CEST
ID: 400f5862-ada5-4fb6-b7d2-e97e1e43c1a8
Auth: Scribble



Gert Schut

VHL Lokaal

Signed By: Teus Meijdam <Lmeijdam1@outlook.com>
10/06/2021 13:56:39 CEST
ID: 400f5862-ada5-4fb6-b7d2-e97e1e43c1a8
Auth: Scribble



Teus Meijdam