

## Raadsvoorstel

Onderwerp	:	<b>Bestemmingsplan 'Parapluherziening parkeren Molenlanden'</b>
Zaaknummer	:	1075448
Portefeuillehouder	:	Wethouder Bikker
Publicatieniveau	:	Openbaar
Behandelend ambtenaar	:	Winanda Kroek

## Gevraagd Besluit

De gemeenteraad van Molenlanden besluit:

1. het bestemmingsplan 'Parapluherziening parkeren Molenlanden', (planidentificatie NL.IMRO.1978.BPparkerenMLLN-VG01) inclusief 'Nota Parkeernormen Molenlanden 2020' vast te stellen, het plan vormt de juridisch-planologische vertaling van het parkeerbeleid in de gemeente Molenlanden;
2. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen.

## Inleiding

### Aanleiding

Op 29 november 2014 is de Reparatiewet BZK in werking getreden. Hierbij zijn alle stedenbouwkundige bepalingen, waaronder de parkeernormen, uit de Bouwverordening geschrapt. Om bij een omgevingsvergunning alsnog te kunnen toetsen aan parkeernormen, moet sindsdien een parkeernormenregeling in bestemmingsplannen zijn opgenomen. Tot 1 juli 2018 was er een overgangperiode voor plannen die voor inwerkingtreding van de Reparatiewet waren vastgesteld. Tot dan kon alsnog getoetst worden aan de parkeernormen uit de bouwverordening. In 2018 is de voormalige gemeente Molenwaard begonnen met het opstellen van het bestemmingsplan parapluherziening parkeernormen. Deze is nu geschikt gemaakt voor de hele gemeente Molenlanden en hierop wordt nu om vaststelling gevraagd.

### Belang

Een goede ruimtelijke ordening verlangt toetsing aan de wettelijke vereisten en een goede inventarisatie en beoordeling van de betrokken belangen.

### Centrale vraag

In hoeverre is de gemeenteraad bereid het bestemmingsplan 'Parapluherziening parkeren Molenlanden' vast te stellen?

## Bestaand beleid, kaders en eerdere besluiten

In 2018 heeft de ontwerpbestemmingsplan 'Parapluherziening Parkeren Molenwaard' ter inzage gelegen, waarna het toenmalige college heeft besloten te wachten om het bestemmingsplan ter vaststelling aan de gemeenteraad aan te bieden totdat er één Molenlands parkeerbeleid was.

Het college heeft het Molenlandse parkeerbeleid opgesteld en vastgesteld, maar het is de bevoegdheid van de gemeenteraad om een bestemmingsplan vast te stellen waarin actief naar deze regeling wordt verwezen.

In april 2019 heeft het college van Molenlanden het voorontwerpbestemmingsplan 'Parapluherziening parkeren Molenlanden' ter inzage gelegd. In april 2020 heeft het ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

### Betrokkenheid derden en maatschappelijk draagvlak

Tijdens de periode van terinzagelegging zijn er geen zienswijzen binnengekomen. Ook toen in 2018 het ontwerpbestemmingsplan voor Molenwaard ter inzage lag zijn geen zienswijzen binnengekomen.



## Argumentatie

Op 29 november 2014 is de Reparatiewet BZK 2014 in werking getreden. Hierdoor zijn de stedenbouwkundige bepalingen - waaronder de parkeernormbepaling - uit de Bouwverordening komen te vervallen. Als gevolg hiervan hebben deze bepalingen geen aanvullende werking meer op bestemmingsplannen, zodat bij het verlenen van een omgevingsvergunning, voor een bouwplan passend binnen het bestemmingsplan, niet meer op basis van de Bouwverordening aan gemeentelijke parkeernormen kan worden getoetst. De wetgever heeft een overgangsperiode ingesteld tot 1 juli 2018. In deze termijn zorgde het overgangsrecht ervoor dat de parkeernormen uit de Bouwverordening van toepassing bleven voor alle plannen die zijn vastgesteld vóór 29 november 2014. Bij nieuwe bestemmingsplannen is de parkeernormenregeling al opgenomen.

Voortzetting van het bestaande parkeernormenbeleid, de Nota parkeernormen Molenlanden 2020, is gewenst. De noodzaak hiertoe en het hanteren van parkeernormen voor de diverse kernen in de gemeente Molenlanden is nader onderbouwd in de 'Nota Parkeernormen Molenlanden 2020'. Voor iedere functie is een aparte parkeernorm opgenomen, die past bij de parkeerbehoefte van die functie. Deze parkeernormen maken integraal onderdeel uit van het bestemmingsplan 'Parapluperzorging Parkeren Molenlanden'. Een paraplubestemmingsplan is een handig instrument om in één keer voor alle geldende bestemmingsplannen een regeling aan te passen of toe te voegen, in dit geval parkeernormenbeleid. Alle overige regels van de bestaande bestemmingsplannen blijven in stand.

## Financiële consequenties

Dit voorstel heeft geen financiële consequenties voor de gemeente.

## Vervolgproces en communicatie

Het vastgestelde bestemmingsplan moet gedurende zes weken ter inzage worden gelegd in verband met de beroepstermijn. De vaststelling van het bestemmingsplan wordt digitaal gepubliceerd in de Staatscourant en het Gemeentebled. Wanneer tijdens de beroepstermijn geen beroep bij de Raad van State wordt aangetekend, treedt het bestemmingsplan in werking.

## Bijlagen:

- bestemmingsplan 'Parapluperzorging parkeren Molenlanden'
- 'Nota Parkeernormen Molenlanden 2020'



## Raadsbesluit

**Onderwerp** : Vaststelling bestemmingsplan 'Parapluherziening parkeren'  
**Zaaknummer** : 1075448  
**Portefeuillehouder** : Wethouder Bikker

**De raad van de gemeente Molenlanden, gelezen hebbend bovenstaand voorstel, besluit:**

1. het bestemmingsplan 'Parapluherziening parkeren Molenlanden', (planidentificatie NL.IMRO.1978.BPparkerenMLLN-VG01) inclusief 'Nota Parkeernormen Molenlanden 2020' vast te stellen, het plan vormt de juridisch-planologische vertaling van het parkeerbeleid in de gemeente Molenlanden;
2. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen.

Aldus besloten tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Molenlanden, gehouden op 27 oktober 2020.

de griffier,



drs. M.A.J. Teunissen

de voorzitter,



drs. T.C. Segers MBA